

Nama Penerbit	: PT. BPR Majesty Golden Raya	Jenis Produk	: Kredit
Nama Produk	: Kredit Non Angsuran	Mata Uang	: Rupiah
Fasilitas	: PDRS (Pinjaman Dalam Rekening Simpanan), DL (Demand Loan) dan PL (Pinjaman Langsung)		
Deskripsi Penerbit	: Pembiayaan diberikan untuk kebutuhan modal kerja dengan penyelesaian pinjaman sampai dengan jatuh tempo perjanjian dan dikenakan bunga berjalan berdasarkan saldo dalam rekening pinjaman.		

Fitur Produk Kredit

Kredit	Pembayaran Pokok	Pembayaran Bunga	Limit	Jangka Waktu	Suku Bunga*	Cara Hitung Bunga	Jenis Agunan
Pinjaman Dalam Rekening Simpanan (PDRS)	sewaktu waktu / jatuh tempo	tanggal 20 setiap bulan	Rp. 1.000.000,- s.d Rp. 3 Miliar atau Maks ≤ BMPK	12 bulan	Effective	Effective dikali jumlah hari	benda Likuid, benda bergerak dan benda tidak bergerak
Demand Loan/Promes	sewaktu waktu / jatuh tempo	tanggal 20 setiap bulan		benda Likuid, benda bergerak dan benda tidak bergerak			
Pinjaman Langsung (PL)	sewaktu waktu / jatuh tempo	sesuai tanggal pencairan kredit		Maks 6 Bulan		Effective dikali 30 hari	benda Likuid, benda bergerak dan benda tidak bergerak

Suku Bunga* : Suku bunga berlaku ditetapkan dari waktu ke waktu sesuai tenor & jenis agunan. Besar suku bunga yang dikenakan ke nasabah berdasarkan ketentuan dan kebijakan Bank.

Angsuran Bunga : mulai dibayar sesuai tanggal jatuh tempo pembayaran bunga setelah pencairan kredit.

* Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan. Informasi suku bunga dapat diakses oleh nasabah pada media informasi yang telah ditetapkan oleh Bank, seperti website resmi BPR Majesty Golden Raya

Biaya - Biaya

Biaya pengajuan Pinjaman		Biaya yang timbul insidental	
Biaya Provisi:		Biaya Asuransi Jaminan	: Sesuai dengan perhitungan rate Asuransi
1. jaminan benda bergerak	1. 1% dari plafon kredit, atau 2. min Rp. 750.000,- plafond ≤ Rp. 50jt 3. min Rp. 1.000.000,- plafond > Rp. 50jt - Rp. 100jt	Biaya Asuransi Jiwa	: Sesuai dengan perhitungan rate Asuransi
2. jaminan benda tidak bergerak	1. 1% dari plafon kredit, atau 2. min Rp. 1.000.000,- plafond s/d Rp. 100jt	Biaya Blokir per BPKB	: Rp. 300.000,- (khusus jaminan BPKB kendaraan)
3. jaminan liquid (deposito)	0,25% dari plafon kredit	Biaya Pelunasan dipercepat permanent	: Rp. 250.000,-/ transaksi
Biaya Administrasi		Biaya Pengurusan Dokumen	: Sesuai dengan perhitungan rate Notaris
1. jaminan benda bergerak	1. min Rp. 750.000,- jika plafond ≤ Rp. 50jt 2. min Rp. 1.000.000,- plafond s/d Rp. 1M 3. min Rp. 10.000.000,- plafond > Rp. 1M	* Apabila pengikatan Perjanjian Kredit menggunakan jasa notaris maka tidak dikenakan biaya pengikatan bawah tangan. Biaya-biaya diatas berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan dan dapat berubah sewaktu-waktu.	
2. jaminan benda tidak bergerak	1. min Rp. 1.000.000,- plafond s/d Rp. 1M 2. min Rp. 10.000.000,- plafond > Rp. 1M		
3. jaminan liquid (deposito)	Rp. 500.000,-		
Biaya Notaris / Akad Kredit*			
Jaminan benda tidak bergerak, benda bergerak dan liquid	1. Sesuai dengan perhitungan rate Notaris 2. 0,5% dari plafond (min Rp. 1jt) untuk pengikatan dibawah tangan		
Biaya Materai &Taksasi			
Jaminan benda tidak bergerak dan benda bergerak	Rp. 500.000,- (Jaminan BPKB) Rp. 2.000.000,- (Jaminan Sertifikat)		

Simulasi

Ilustrasi PDRS / Demand Loan sebagai berikut :

Plafon	: Rp. 100.000.000,-
Tenor	: 12 bulan
Suku bunga	: 18 % Eff p.a
Total Biaya Pinjaman*	: Rp. 5.115.200,-
Angsuran	: (Sisa Pokok x Suku Bunga Pertahun / Jangka Waktu hari dalam setahun x Jumlah Hari)
Angsuran Bunga tanggal 20	: (Rp. 100.000.000,- x 18% / 360 x 30) = Rp. 1.500.000,- (ilustrasi jumlah hari pada bulan tersebut adalah 30 hari)

Jumlah pokok pinjaman	Total biaya pinjaman*	Total bunga sesuai tenor	Angsuran Bunga setiap bulan	Total yang dibayar konsumen*
Rp. 100.000.000,-	Rp. 5.115.200,-	Rp. 18.000.000,-	Rp. 1.500.000,-	Rp. 123.115.200,-

* Rincian biaya :

Biaya Provisi	= Rp. 1 Juta (1% x Rp. 100 Juta).
Biaya Administrasi	= Rp. 1 Juta (min Rp. 1 Juta).
Biaya Notaris / Akad Kredit*	= Rp. 1 Juta (un-notarii).
Biaya Materai &	= Rp. 2 Juta
Biaya Urus Dokumen	= (d disesuaikan dengan rate Notaris jika ada).
Biaya asuransi jiwa	= *Tidak diwajibkan
Biaya asuransi agunan	= Rp. 115.200,- (Asumsi nilai jaminan berupa rumah tinggal Rp. 300,000,000,-).

- Suku Bunga dan Biaya Kredit diatas dapat berubah sewaktu-waktu sesuai ketentuan internal Bank dan ataupun perubahan rate dari pihak rekanan Bank.
- Simulasi diatas merupakan suatu ilustrasi saja tidak dapat dijadikan suatu acuan pada saat pengajuan kredit

Manfaat Produk

1. Memberikan solusi bagi Anda untuk memenuhi kebutuhan Modal Kerja.
2. Suku bunga menarik dan biaya terjangkau.
3. Proses Cepat dan Muda
4. Kenyamanan bertransaksi.

Risiko Produk

1. Tambahan biaya yang muncul apabila Anda terlambat dalam pembayaran angsuran / pelunasan dipercepat / kredit macet (biaya penagihan dan pengalihan agunan).
2. Riwayat kredit Anda tercatat pada Sistem Layanan Informasi Keuangan SLIK ketika Anda membayar lancar maupun menunggak.
3. Apabila nasabah wanprestasi atau lalai memenuhi kewajiban kepada bank, maka bank berhak melakukan penyelesaian kredit melalui sarana hukum yang tersedia baik melalui pengadilan atau diluar pengadilan sesuai peraturan yang berlaku.
4. Agunan Anda dapat diambilalih apabila Anda tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian.

Persyaratan dan Tata Cara

Anda harus melengkapi persyaratan :

- Calon Debitur perorangan : Fotokopi data diri dan pasangan (KTP, KK, Akte Nikah/ Cerai/Kematian) NPWP, Pas foto dan Foto rekening air / listrik terbaru.
- Calon Debitur badan usaha : Fotokopi dokumen legalitas usaha (Akta PT dan SK Pengesahan, NIB, NPWP, Izin Lokasi Usaha, KTP pengurus, dan data lainnya).
- Fotokopi mutasi rekening tabungan/giro di bank lain.
- Fotokopi legalitas dokumen jaminan.

- Fotokopi data penghasilan / usaha:

- Surat keterangan kerja dan slip gaji (khusus karyawan).
- Surat izin praktek dan laporan keuangan (khusus profesional).
- Laporan keuangan usaha (khusus pengusaha / badan hukum).

- Mengisi formulir permohonan kredit.
- Calon Debitur cakap hukum
- Memenuhi persyaratan lainnya yang ditentukan oleh bank.

Pernyataan dan Pengaduan melalui Contact Centre di nomor: Whatsapp Business : 0812 6670 Hotline : 0778 4802 666 Customer Care : info@bprmgr.co.id

Informasi Tambahan

1. Produk kredit ini diperuntukkan bagi nasabah perorangan dan nasabah perusahaan.
2. Tabungan untuk pencairan dan pembayaran kredit adalah Produk Tabungan pada BPR Majesty Golden Raya.
3. Bunga efektif adalah tingkat bunga yang dihitung berdasarkan jumlah pokok pinjaman yang digunakan setiap bulan. Dengan kata lain, makin kecil jumlah pokok pinjaman, makin rendah jumlah bunga yang harus dibayarkan. Bunga dihitung harian sesuai jumlah hari kelender / ketentuan internal Bank dan dibayarkan
4. Kenaikan suku bunga menyebabkan jumlah angsuran per bulan Anda menjadi lebih besar.
5. Anda berhak memilih notaris maupun asuransi yang akan digunakan dengan catatan merupakan pihak rekanan Bank.
6. Cakupan biaya yang mungkin akan timbul apabila kredit macet (notaris, pengambilalihan agunan, lelang, penagihan, dan biaya lainnya yang merupakan bagian dalam penyelesaian kredit bermasalah).
7. Simulasi jadwal pembayaran disampaikan melalui lembaran lain yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.
8. Nasabah wajib memberikan data / informasi yang lengkap dan sesuai dengan kondisi yang sebenarnya, asli (apabila diperlukan oleh Bank), sah, dan terbaru sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
9. Anda akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila menyetujui untuk membagikan data pribadi.
10. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat diakses melalui website resmi BPR Majesty Golden Raya.

Disclaimer (penting untuk dibaca) :

1. Bank dapat menolak permohonan produk Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui produk pinjaman ini dan berhak untuk bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasam Informasi Produk dan Layanan ini.